



HNB

GUVERNER

Broj: EZKP – 28/4-3-020/21-SL-BV

Zagreb, 16. veljače 2021.

Hrvatska narodna banka na temelju članka 29. stavka 4. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju ("Narodne novine", br. 101/2017.; u nastavku teksta: Zakon) te članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008., 54/2013. i 47/2020.), u postupku odlučivanja o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite, pokrenutom na zahtjev pravne osobe MEDIA FORTIS d.o.o. iz Zagreba, Šubićeva ulica 42, OIB: 68444878364, donosi sljedeće

RJEŠENJE

Društvu MEDIA FORTIS d.o.o. iz Zagreba, Šubićeva ulica 42, OIB: 68444878364, izdaje se odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Sberbank d.d. za sljedeće usluge:

- predstavljanje ili nuđenje ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču i
- pomaganje potrošaču obavljanjem pripremnih radnji ili druge vrste predugovornih administrativnih poslova koji su u vezi s ugovorom o stambenom potrošačkom kreditu.

Obrazloženje

Društvo MEDIA FORTIS d.o.o. podnijelo je 8. siječnja 2021. Hrvatskoj narodnoj banci Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Sberbank d.d. (u nastavku teksta: Zahtjev) na Obrascu br. 1 iz Priloga Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja ("Narodne novine", br. 107/2017. i 22/2019., u nastavku teksta: Odluka), i to za sljedeće usluge:

- predstavljanje ili nuđenje ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču i
- pružanje pomoći u administrativnim poslovima u pripremi i prije sklapanja ugovora.

Društvo MEDIA FORTIS d.o.o. Zahtjevu je priložilo sljedeću dokumentaciju:

- ispunjenu Izjavu društva MEDIA FORTIS d.o.o. na Obrascu br. 2 iz Priloga Odluke
- ispunjeni Upitnik na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke za Juricu Barbarića, direktora društva MEDIA FORTIS d.o.o., koji će biti odgovoran za pružanje usluga kreditnog posredovanja od strane društva MEDIA FORTIS d.o.o.
- ispunjeni Obrazac br. 4 iz priloga Odluke s podacima o osoblju društva MEDIA FORTIS d.o.o.

HRVATSKA NARODNA BANKA

Trg hrvatskih velikana 3, HR-10002 Zagreb · T. +385 1 4564 555 · F. +385 1 4610 551

www.hnb.hr

- presliku police osiguranja od profesionalne odgovornosti broj 11 – 7002770330 izdane 4. ožujka 2020. za razdoblje osiguranja od 4. ožujka 2020. do 4. ožujka 2021. osiguratelja Uniqa osiguranje d.d.
- ovjerenu presliku osobne iskaznice za Juricu Barbarića, odgovornu osobu društva MEDIA FORTIS d.o.o.
- ovjerenu presliku diplome za Juricu Barbarića, odgovornu osobu društva MEDIA FORTIS d.o.o.
- presliku Potvrde pravne osobe SECIA za zastupanje u osiguranju d.o.o. i pravne osobe MEDIA FORTIS d.o.o. o vrsti poslova koje je obavljao Jurica Barbarić, odgovorna osoba društva MEDIA FORTIS d.o.o., kao i o trajanju njegova radnog odnosa kao dokaz o radnom iskustvu odgovorne osobe
- presliku elektroničkog zapisa o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za odgovornu osobu podnositelja zahtjeva Juricu Barbarića, kao dokaz o radnom stažu
- presliku Potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti izdane od strane Sberbank d.d. za Juricu Barbarića, kao dokaz o posjedovanju znanja i stručnosti potrebnih za kreditno posredovanje
- uvjerenje Općinskoga kaznenog suda u Zagrebu da se protiv Jurice Barbarića, odgovorne osobe društva MEDIA FORTIS d.o.o., ne vodi kazneni postupak
- aneks broj 3 i aneks broj 4 Ugovora o posredovanju, sklopljeni sa Sberbank d.d. 4. siječnja 2021.

Hrvatska narodna banka pozvala je Zaključkom EZKP-28/1-570/21-DM-SL od 11. siječnja 2021. društvo MEDIA FORTIS d.o.o. da u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka dostavi dodatnu dokumentaciju potrebnu za donošenje odluke o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite vezano uz Sberbank d.d., i to:

- potpisani i ovjereni Ugovor o posredovanju sklopljen sa Sberbank d.d.
- potpisane i ovjerenane anekse prethodno navedenog Ugovora.

Nastavno na Zaključak EZKP-28/1-570/21-DM-SL, društvo MEDIA FORTIS d.o.o. dostavilo je 19. siječnja 2021. potpisan i ovjeren Ugovor o posredovanju sklopljen sa Sberbank d.d. te sve pripadajuće anekse Ugovora.

Na temelju uvida u dostavljeni Zahtjev i priloženu dokumentaciju od 8. siječnja 2021. te dodatnu dokumentaciju od 19. siječnja 2021. utvrđeno je da je Zahtjev društva MEDIA FORTIS d.o.o. potpun.

Analizom dostavljenog Ugovora o kreditnom posredovanju za stambene potrošačke kredite koji je sklopljen između društva MEDIA FORTIS d.o.o. i Sberbank d.d. utvrđeno je da on sadržava sve ugovorne odredbe iz članka 8. stavka 1. Odluke.

Nadalje, iz Zahtjeva proizlazi da odgovorna osoba društva MEDIA FORTIS d.o.o. Jurica Barbarić ima odgovarajuće obrazovanje, stručnu spremu i radno iskustvo propisano Odlukom, kao i da posjeduje potvrdu Sberbank d.d. o odgovarajućem znanju iz članka 3. stavka 1. Odluke.

Hrvatska narodna banka pribavila je također, na temelju članka 31. stavka 4. Zakona, iz kaznene i prekršajne evidencije podatke o pravomoćnoj osuđivanosti u Republici Hrvatskoj za društvo MEDIA FORTIS d.o.o. za kaznena djela iz članka 31. stavka 2. točke 4. Zakona kao i podatke o pravomoćnoj osuđivanosti u Republici Hrvatskoj za Juricu Barbarića, direktora društva MEDIA FORTIS d.o.o., i to za kaznena djela iz članka 31. stavka 3. Zakona i za prekršaje, iz kojih proizlazi da društvo MEDIA FORTIS d.o.o. i Jurica Barbarić, direktor društva MEDIA FORTIS d.o.o., nisu osuđivani za navedena kaznena djela niti su prekršajno osuđivani za neki od prekršaja koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

Iz informacija koje je Hrvatska narodna banka dobila od Sektora za nadzor trgovine, usluga i zaštite potrošača Državnog inspektorata, vidljivo je da u dosadašnjem poslovanju društva MEDIA FORTIS d.o.o. nisu utvrđene nezakonitosti niti su izrečene nadzorne mjere od strane nadzornog tijela.

Na temelju provedene analize, dostavljene dokumentacije i ostalih prikupljenih informacija Hrvatska narodna banka utvrdila je da društvo MEDIA FORTIS d.o.o. ispunjava uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te je, u skladu s odredbama članka 6. Odluke, procijenila da će društvo MEDIA FORTIS d.o.o. poslovati u skladu s odredbama Zakona i pravilima struke.

Slijedom navedenog utvrđeno je da su ispunjeni svi uvjeti za donošenje Rješenja kojim se izdaje odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Sberbank d.d., u skladu s člankom 29. stavkom 4. i člankom 31. stavkom 5. Zakona.

Člankom 31. stavkom 5. Zakona propisano je da će Hrvatska narodna banka u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva iz članka 29. stavka 2. Zakona izdati odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja, ako su ispunjeni svi uvjeti iz članka 31. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog, a na temelju članka 29. stavka 4. Zakona, odlučeno je da se društvu MEDIA FORTIS d.o.o. izda odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Sberbank d.d. te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, već se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

GUVERNER
HRVATSKE NARODNE BANKE

Boris Vujčić




Dostaviti:

- MEDIA FORTIS d.o.o., Zagreb, Šubićeva ulica 42
- Sberbank d.d., Zagreb, Varšavska 9
- Arhiva, ovdje